

ОТЧЕТ

о результатах деятельности
Агентства инвестиционного развития
Новосибирской области
за 2018 год



Агентство
инвестиционного
развития
Новосибирской области

Аббревиатуры, используемые в документе

АО «АИР», Агентство	- Акционерное общество «Агентство инвестиционного развития Новосибирской области»
НСО	- Новосибирская область
РФ	- Российская Федерация
ТОСЭР	- Территория опережающего социально-экономического развития
ГЧП	- Государственно-частное партнёрство
МЧП	- Муниципально-частное партнёрство
ПЛП	- Промышленно-логистический парк Новосибирской области
Биотехнопарк	- Научно-технологический парк в сфере биотехнологий
Минпромторг НСО	- Министерство промышленности, торговли и развития предпринимательства Новосибирской области
Минэкономразвития НСО	- Министерство экономического развития Новосибирской области
ОИОГВ	- Областные исполнительные органы государственной власти
РЦК	- Региональный центр компетенций в сфере производительности труда
БП	- Бизнес-план
ЗУ	- Земельный участок
ОРЦ	- Оптово-распределительный центр



Основные направления деятельности Агентства закреплены в постановлении Правительства Новосибирской области №283-п, которое также закрепляет за Агентством статус специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Новосибирской области.



Привлечение инвестиций, поиск инвесторов для реализации инвестиционных проектов на территории Новосибирской области



Оказание услуг по организационному и правовому консультированию сопровождаемых инвестиционных проектов



Стимулирование **развития** создаваемых и действующих **парковых проектов** в Новосибирской области



Подбор инвестиционных площадок на территории Новосибирской области для реализации инвестиционных проектов



Стимулирование **создания и развития ТОСЭР** (территорий опережающего социально-экономического развития) в Новосибирской области



Содействие развитию государственно-частного партнерства в Новосибирской области



Финансирование инфраструктурных проектов за счет собственных или привлеченных средств в соответствии с утвержденными государственными, ведомственными целевыми программами



Обеспечение **взаимодействия с инвестиционными и венчурными фондами, банками**, российскими и иностранными государственными инвестиционными агентствами, **институтами развития** с целью использования их возможностей **по финансированию и поддержке инвестиций** на территории НСО



Подготовка предложений по совершенствованию законодательства в инвестиционной сфере, **участие в разработке государственных и муниципальных программ**, направленных на развитие существующих и создание новых предприятий, стратегических документов и программ развития НСО



Маркетинговое и информационное **продвижение инвестиционных возможностей и проектов НСО** в РФ и за ее пределами в рамках своей компетенции. Формирование имиджа НСО как региона с высоким инвестиционным потенциалом.



По результатам работы в 2018 году объем привлеченных АО «АИР» инвестиций в Новосибирскую область составил 4,8 млрд. рублей, включая:

- **3 000 млн рублей** – объем инвестиций по подписанным соглашениям на территории ПЛП
- **1 650 млн рублей** – объем инвестиций по одобренным проектам ТОСЭР «Линёво»
- **117 млн рублей** – проекты в рамках развития сельских территорий

Основными «точками притяжения» для новых инвесторов являются специализированные инвестиционные площадки, такие как индустриальные парки и территории с особым налоговым режимом.

Одной из специализированных инвестиционных площадок, развитие которых сопровождает Агентство, является **Промышленно-логистический парк Новосибирской области** – один из крупнейших индустриальных парков за Уралом (общая территория парка составляет более 1100 га).



На сегодняшний день парк полностью обеспечен современной инженерной и транспортной инфраструктурой. Территория парка предназначена для размещения обрабатывающих производств, распределительных центров и проектов в сфере логистики. ПЛП получил сертификат соответствия национальному стандарту индустриальных парков и включен в федеральный реестр индустриальных парков.

АО «АИР» оказывает комплексную поддержку инвесторов на всех этапах реализации проекта: как на стадии подбора площадки и строительства, так и после запуска объекта в эксплуатацию, оказывая услуги в части:

- **организационно-консультационного содействия** в получении мер господдержки
- **информирования** об изменениях инвестиционного законодательства, **мерах поддержки и возможностях привлечения дополнительного финансирования** конкретных проектов
- **подготовки предложений по расширению действующих производств / реализации вторых очередей проектов**
- **сопровождения при решении технических вопросов** (координирование выдачи ТУ, организация рабочих встреч с Управляющей компанией ПЛП, подготовка предложений)
- **информирования компаний о конгрессно-выставочных мероприятиях**
- **организации посещений предприятий** (экскурсий), **организации встреч с потенциальными партнерами резидентов**



В настоящее время АИР сопровождает 3 пользователей инфраструктуры и 18 компаний-резидентов, 6 из которых получили статус резидента парка в 2018 году.

Новые резиденты ПЛП – это 6 компаний, среди которых крупные федеральные игроки, такие как:



- один из ведущих российских производителей светотехнического и электротехнического оборудования



- один из лидеров розничной торговли на территории России

Некоторые проекты на территории ПЛП **способствуют развитию сервисной инфраструктуры промышленного парка**, повышая его привлекательность для инвесторов и формируя благоприятные условия для действующих и потенциальных резидентов. В частности, одна из компаний, ставшая резидентом ПЛП в 2018 году, реализует проект по созданию комплекса придорожного сервиса для обслуживания грузового автотранспорта резидентов парка. Данный проект является актуальным, учитывая большой грузооборот ПЛП (200 еврофур в сутки) и значительную удалённость существующих станций техобслуживания (23 км). Инициатор проекта приступил к его реализации, осуществляется подведение инфраструктуры к границам земельного участка.



В мае 2018 года заложен первый камень **оптово-распределительного центра «РосАгроМаркет»** на территории ПЛП. Это один из крупнейших проектов. Инвестиции первой очереди составляют 8,2 млрд. рублей. Планируемый срок ввода 1 очереди в эксплуатацию – 3 квартал 2019 года.

Создание ОРЦ, являющегося частью масштабной федеральной сети, в первую очередь, облегчит доступ малому и среднему сельхозпроизводителю к рынкам сбыта, а за счет исключения посредников и прозрачного ценообразования будет способствовать установлению справедливых цен для потребителей. Кроме того, проект интересен с точки зрения развития кооперационных связей не только на территории Новосибирской области, но и на уровне ПЛП: сваи, которые используются при строительстве ОРЦ, изготовлены на заводе другого резидента ЗКПД «Арматон», а упаковку для некоторых видов продукции будет производить компания «РосПак».



Рисунок 1 – Проект компании «РосАгроМаркет» по созданию сети федеральных ОРЦ



Рисунок 2 – Текущая стадия проекта компании «РосАгроМаркет»

Резидентами и пользователями инфраструктуры ПЛП в 2018 году освоено инвестиций около **2,8 млрд рублей**. Объем налоговых отчислений в бюджет региона за 2018 год составил 460 млн рублей.

Общий заявленный объем инвестиций резидентов и пользователей инфраструктуры – порядка 60 млрд рублей. На текущий момент освоено более 30 млрд рублей. За счет производственной деятельности резидентов и пользователей инфраструктуры ПЛП федеральный бюджет пополнился на 905 млн рублей. Налоговые отчисления в региональный бюджет превысили 1 млрд рублей.¹ За весь период налоговые отчисления самой Управляющей компании «ПЛП» в бюджеты всех уровней составили более 300 млн рублей.

Таблица 1 – Финансовые показатели деятельности резидентов и пользователей инфраструктуры ПЛП

18 резидентов и 3 пользователя инфраструктуры								
Объем инвестиций, млн руб.			Новые рабочие места		Федеральные налоги, млн руб.		Региональные налоги, млн руб.	
Заявленные инвестиции, всего	Освоено в 2018 году	Всего освоено, нарастающим итогом	Создано в 2018 году	Всего создано, нарастающим итогом	Факт за 2018 год	Получено всего нарастающим итогом	Факт за 2018 году	Получено всего нарастающим итогом
60 276	2 799	32 323	32	2 000	478	905	460	1 078

В 2019 году работа по привлечению новых резидентов и сопровождению компаний, уже реализующих проекты на территории ПЛП, будет продолжаться.



В частности, по итогам работы с компанией PepsiCo в течение всего 2018 года на Российском инвестиционном форуме в Сочи (февраль 2019 года) было подписано **соглашение о строительстве нового завода по производству снековой продукции на территории ПЛП**. На сегодняшний день это крупнейший по объему инвестиций производственный проект на площадке – его **бюджет составляет порядка 12 млрд рублей**.

Значимость проекта для региона, помимо дополнительных налоговых поступлений и создания порядка 900 новых рабочих мест, заключается ещё и в поддержке местных производителей: компания планирует не только закупать сырьё у новосибирских поставщиков, но и реализовывать на территории Новосибирской области агропрограмму по внедрению ведущих агропрактик для выращивания чипсового картофеля. В 2019 году АИР будет вести дальнейшую работу, направленную на обеспечение условий для реализации данного проекта на территории ПЛП.







¹ Без учета компаний, арендующих помещения у резидентов и пользователей инфраструктуры ПЛП, таких как Лента, Магнит, Ашан, Деловые линии и др.

Помимо ПЛП, Агентство сопровождает создание и развитие других промышленных парков и промышленных площадок:

- Промышленно-логистический парк «Восточный»
- Биотехнопарк Кольцово
- Агроиндустриальный парк «Искитимский»
- Производственно-складской комплекс ООО «Лебедянский» (г. Бердск НСО)
- Инвестиционный проект «Верх-Тулинский» по созданию комплексной парковой зоны
- Индустриальный парк «Сибирский научно-производственный технопарк»
- Промышленная площадка ПАО «НЗХК»
- Промышленно-логистический парк «Мошковский»

В рамках сопровождения данных проектов инициаторам оказывались услуги по:

 <p>оценке существующих земельных ресурсов и инфраструктурных возможностей площадки</p>	 <p>поиску потенциальных резидентов промышленных площадок</p>
 <p>содействию в формировании промышленных парков на базе промплощадок (в т.ч. разработка концепции проекта и БП)</p>	 <p>консультированию по вопросам сертификации и включения в федеральный реестр промышленных парков</p>

Так, при поддержке АО «АИР» в декабре 2018 года **частный индустриальный парк «Новосиб» включен в федеральный реестр промышленных парков**. Это означает, что теперь площадка может привлекать средства федеральной поддержки развития промышленных парков.

Успешная практика такой работы уже имеется. По итогам работы АО «АИР» совместно с Минэкономразвития НСО из федерального бюджета получена субсидия на возмещение затрат на строительство инфраструктуры ПЛП и Биотехнопарка в Кольцово.

Новосибирская область – не только единственный регион за Уралом, получивший субсидию по этой программе в 2018 году, но и единственный регион в России, в котором получателями федеральных средств являются сразу 2 промышленных парка.

729 млн рублей
Общий объем полученной субсидии

304 млн рублей
Размер субсидии за 2018 год

	Размер субсидии по годам, млн рублей			
	2016	2017	2018	2019*
Промышленно-логистический парк Новосибирской области	70	91	173	45,8*
Биотехнопарк в Кольцово	145	118	132	

Развитая система индустриальных парков – важный фактор привлекательности региона как для российских, так и для зарубежных инвесторов. Новосибирская область активно использует данный инструмент для развития экономики региона и за последние несколько лет стала центром индустриально-парковых проектов за Уралом.



Начиная с 2011 года ежегодно Агентство проводит **Форум «InPark»**. Форум уже давно приобрел статус международного и является одной из ведущих экспертных площадок по тематике создания и развития индустриальных парков.

В 2018 году Форум впервые прошёл при поддержке Минпромторга России. Ежегодно Форум посещает 200-250 участников из числа руководителей индустриальных парков и региональных корпораций развития, представителей бизнеса из более чем 30 регионов РФ и других стран (Казахстан, Япония, Германия, Хорватия, Испания, Узбекистан, Корея).

Ключевые спикеры и участники Форума:

- Министерство промышленности РФ
- Фонд развития промышленности
- Фонд развития моногородов
- Российский фонд прямых инвестиций
- Агентство стратегических инициатив
- Агентство по технологическому развитию
- Деловая Россия
- Агентства и Корпорации развития регионов
- Международные консалтинговые компании
- Руководители управляющих компаний промышленных парков, технопарков, особых экономических зон



АО «АИР» принимает участие в создании в Новосибирской области территорий с особым экономическим режимом,

позволяющим инвесторам получить преференции и налоговые льготы и являющихся одним из ключевых факторов инвестиционной привлекательности региона.

В результате работы АО «АИР» совместно с Минэкономразвития НСО и администрацией р.п. Линёво в феврале 2018 года моногород получил статус ТОСЭР.



В течение всего года Агентство занималось активным продвижением возможностей площадки посредством рекламных кампаний:

- 4 интервью на федеральных радиостанциях и более 150 публикаций, в т.ч. 10 публикаций в федеральных СМИ (Комсомольская правда, Российская газета), включая спецвыпуски к международным форумам;
- рекламная кампания на радио (Бизнес FM, Европа Плюс, Радио 7), на региональном портале НГС (баннер с переходом на специализированную страницу сайта АО «АИР»);
- рекламный баннер на въезде в аэропорт «Толмачево»;
- бизнес-тур компаний на территорию Линёво.

Всего за 2018 год консультации по условиям локализации проектов на площадке моногорода были проведены более чем 60 компаниям. На текущий момент к реализации на территории р.п. Линёво планируется:

5 инвестиционных проектов

- ООО «ЭваЛинк» - получен статус резидента ТОСЭР
- 4 проекта одобрены Советом по инвестициям НСО. Подготовка документов для получения ЗУ без торгов



1 650 Плановый
млн руб. объем
инвестиций

260 Новых
рабочих мест

Ещё 4 компании находятся на стадии формирования проектов для представления на Инвестиционном совете области и получения одобрения.

На рассмотрение в федеральное правительство направлена ещё одна **заявка на присвоение статуса ТОСЭР – р.п. Горный**. В настоящее время заявка одобрена профильной комиссией по вопросам создания и функционирования ТОСЭР на территориях моногородов при Минэкономразвития России. Решение комиссии вынесено на утверждение Правительства РФ.

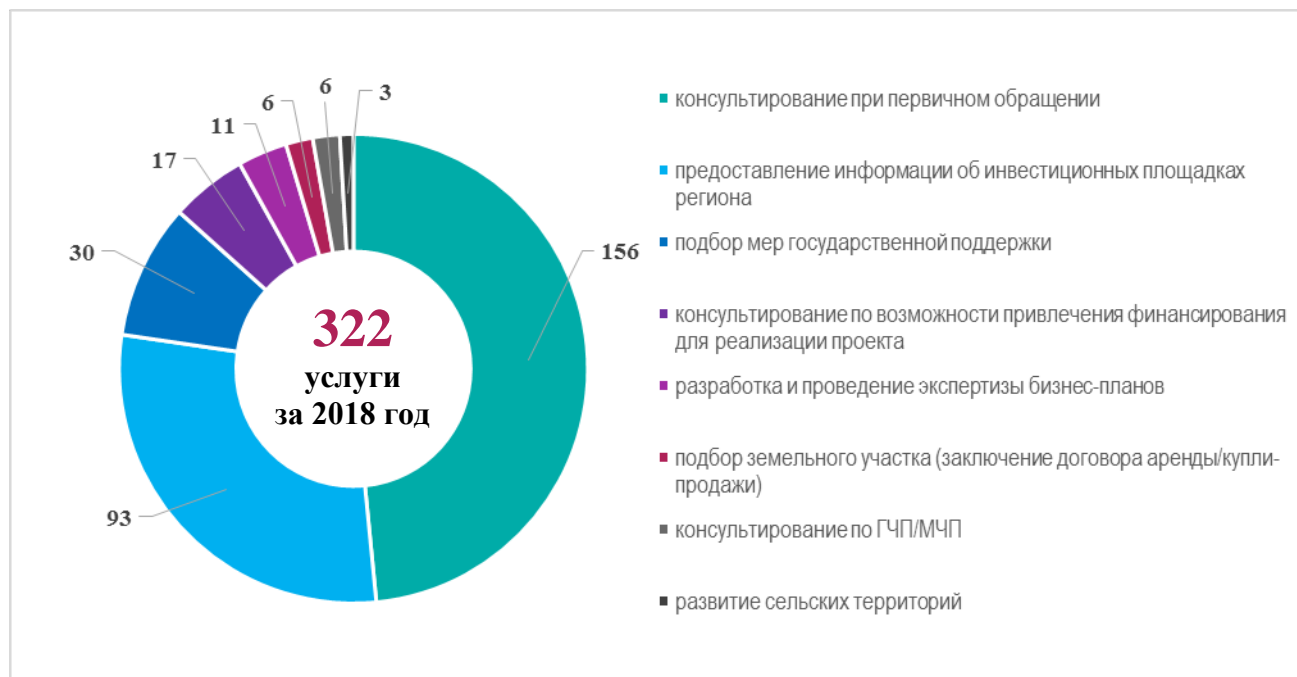
Одна из ключевых задач, стоящих перед Агентством в части развития проектов на территории моногородов, – привлечение федеральных средств из Фонда развития моногородов в целях софинансирования расходов на создание объектов инфраструктуры для резидентов ТОСЭР. В 2019 году АО «АИР» будет осуществляться работа по формированию заявки на получение софинансирования со стороны Фонда развития моногородов.



Сопровождение инициаторов проектов в режиме «одного окна».

Агентство осуществляет постоянную работу по консультированию заявителей по инвестиционной тематике. В 2018 году количество обращений увеличилось по сравнению с 2017 годом в 1,3 раза. Количество оказанных специалистами Агентства консультационных услуг увеличилось в 1,4 раза.

Всего за год сотрудниками АИР по 156 входящим обращениям было оказано 322 услуги.



Также, АО «АИР» оказывает инициаторам проектов **содействие в подготовке пакета документов для подачи заявки на предоставление мер государственной поддержки** инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений на территории Новосибирской области. В 2018 году государственная поддержка была одобрена 4 проектам, сопровождаемым АО «АИР». Объем инвестиций по данным проектам составляет более 1,2 млрд рублей.

Государственная поддержка одобрена следующим проектам:

- Реконструкция и расширение санаторно-курортного комплекса ОАО «Санаторий «Доволенский»
- Модернизация завода по производству сыров и сливочного масла ООО «СибБарС»
- Строительство завода композитных материалов ООО «Сибалюкс Ресурс»
- Производство полимерных пленок ООО «СТЭП-1»

89 млн рублей

Общий объем одобренной поддержки по сопровождаемым проектам в 2018 году

Ещё 4 проекта находятся в работе – их рассмотрение на Комиссии по инвестициям планируется в 2019 году.



Эффективность институтов развития – еще один важный фактор инвестиционной привлекательности региона. Меры поддержки институтов развития должны быть известны и доступны бизнесу – тогда эффективность этих институтов будет максимальной.

В 2018 году Агентство взяло на себя консолидирующую роль и провело ряд мероприятий по доведению до бизнеса возможностей получения поддержки на территории области от федеральных и региональных институтов развития.

Самым крупным мероприятием стал **День открытых дверей Агентства инвестиционного развития Новосибирской области**, который состоялся в декабре 2018 года.

В деловой программе мероприятия приняли участие **более 20 спикеров** из числа ведущих специалистов Агентства и приглашённых экспертов. В течение всего дня работал Консультационный центр, оказана **121 индивидуальная консультация** по вопросам мер поддержки, привлечения финансирования, повышения производительности труда, реализации проектов ГЧП и другим вопросам.

Мероприятие посетило **более 300 участников** из числа представителей бизнес-сообщества, органов государственной власти, институтов развития, администраций районов области и научных организаций. Также велась онлайн-трансляция мероприятия, по которой зарегистрировано 325 просмотров.

По итогам Дня открытых дверей АИР ведёт дальнейшую работу с 26 компаниями.

В 2019 году планируется продолжить практику проведения подобных мероприятий, в том числе с выездом в муниципальные районы Новосибирской области.



В течение всего 2018 года сотрудники Агентства приняли участие в **30 конгрессно-выставочных мероприятиях** международного, федерального и регионального уровня.

Презентация инвестиционных возможностей НСО в рамках мероприятий проводилась в разных форматах: выступления в рамках деловой программы, радио-интервью и публикации в специальных выпусках федеральных СМИ, организация стендов, проведение деловых встреч, экскурсии по промышленным площадкам региона.



Также в 2018 году Агентство приняло участие в организации и приёме 11 бизнес-миссий зарубежных компаний на территории Новосибирской области.

Япония:

- Бизнес-миссия японских компаний в рамках участия в выставке SibBuild-2018
- Делегация в НСО японской ассоциации РОТОБО и «Medical Excellence JAPAN»
- Делегация представителей власти из префектуры Тоттори
- Бизнес-миссия японских IT-компаний, представителей ОГВ и ассоциаций Японии



Китай:

- Визит китайской делегации (СибАзия)
- Встреча с рабочей группой мэрии города Харбина
- Делегация Российско-Китайского молодежного бизнес-инкубатора

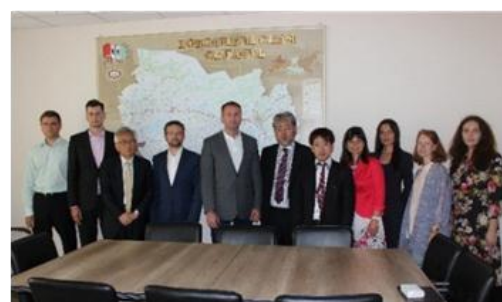


Швейцария:

- Бизнес-миссия финансовых компаний из Швейцарии

Казахстан:

- Конференция торгово-экономической миссии казахстанских предпринимателей



Финляндия:

- Бизнес-миссия финских компаний в НСО

США, Германия и другие страны:

- Бизнес-тур международного бизнеса в Новосибирскую область

Компании, принимавшие участие в бизнес-миссиях, представляли различные секторы экономики: медицинские компании, финансовые структуры, IT-компании, организации производственного и строительного сектора.

Участникам бизнес-миссий был представлен инвестиционный потенциал региона, организовано посещение Промышленно-логистического парка НСО, Биотехнопарка в Кольцово, Технопарка Академгородка, различных инвестиционных площадок и предприятий региона.

Также, АО «АИР» принимает участие в организации бизнес-миссий в другие страны. В ноябре 2018 года состоялся визит в Ферганскую область Республики Узбекистан, в рамках которой:

- Подписан Меморандум о сотрудничестве с главным управлением по инвестициям Ферганской области
- Определены приоритетные направления развития внешнеторговых отношений между АО «АИР» и Ферганской областью
- Определены возможности сотрудничества в сфере науки и образования

В настоящее время ведутся переговоры между Ферганским политехническим институтом и Новосибирским технологическим институтом по вопросам сотрудничества в части предоставления образовательных услуг студентам из Узбекистана, что будет также способствовать достижению показателей по приоритетному проекту «Экспорт образования».

В рамках приёма делегации из Японии между Агентством инвестиционного развития Новосибирской области и японским изданием «Строительная газета Хоккайдо» было подписано соглашение о реализации совместного информационного проекта: на сегодняшний день в японском издании опубликовано уже 3 статьи, посвящённых инвестиционным площадкам НСО, а также проектам ГЧП.

В течение 2018 года АО «АИР» совместно с партнёрами реализовало ряд совместных информационных проектов.

Одним из них стал «Инвестиционный атлас Новосибирской области». Специалисты АИР посетили все районы Новосибирской области, провели встречи с представителями местного бизнеса и районных администраций. Информационные и аналитические материалы, полученные в результате данной работы, легли в основу публикаций в печатном издании и на официальном сайте «Континент Сибирь», посвящённых инвестиционным возможностям каждого района нашего региона (всего более 70 публикаций). Дополнительные публикации были размещены в районных СМИ.

Также, на основании данных материалов формируется единый информационный справочник, который будет использоваться в целях усиления работы по продвижению потенциала районов Новосибирской области.

Кроме того, АО «АИР» выступило партнёром ряда специальных выпусков изданий «РБК+ Новосибирск», «Эксперт Сибирь» и бизнес-журнала «Статус», посвящённым инвестиционным проектам и площадкам региона. В конце 2018 года АИР совместно с журналом «Статус» был инициирован и запущен ещё один информационный проект «Люди дела», посвящённый историям успеха компаний, развивающих бизнес на территории Новосибирской области.

Континент Сибирь Online

ksonline.ru

- Совместный информационный проект «Инвестиционный атлас Новосибирской области» - серия публикаций об инвестиционных возможностях всех районов (всего более 70 публикаций)

Status БИЗНЕС-ЖУРНАЛ

- Партнёры **специального выпуска «Инвестиционные проекты»**
- Новый совместный **проект «Люди дела»** с информацией о предприятиях Новосибирской области

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ДЕЛОВОЙ ЖУРНАЛ

ЭКСПЕРТ
СИБИРЬ

- Партнёры **специального проекта «Индустриальные парки»**

РБК
НОВОСИБИРСК

- Партнёры **специального выпуска «Бизнес с Азией»**

Федеральный информационный проект «НСО – территория эффективных инвестиций»

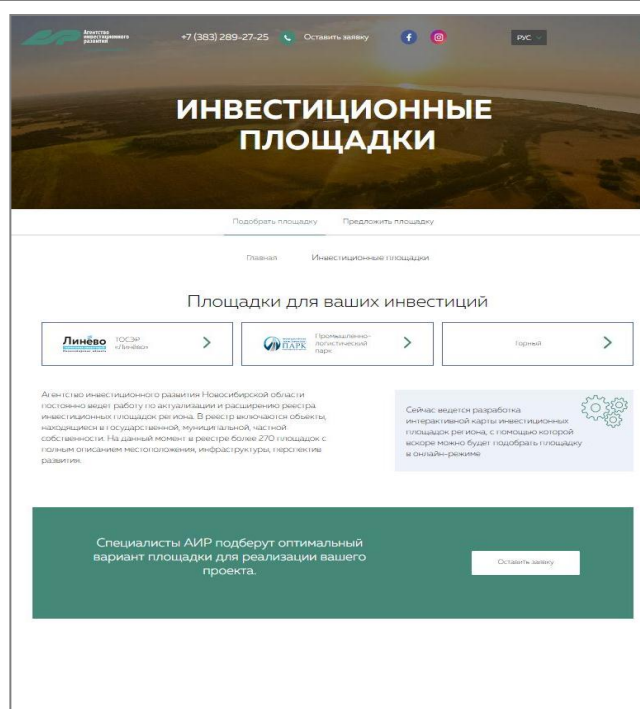
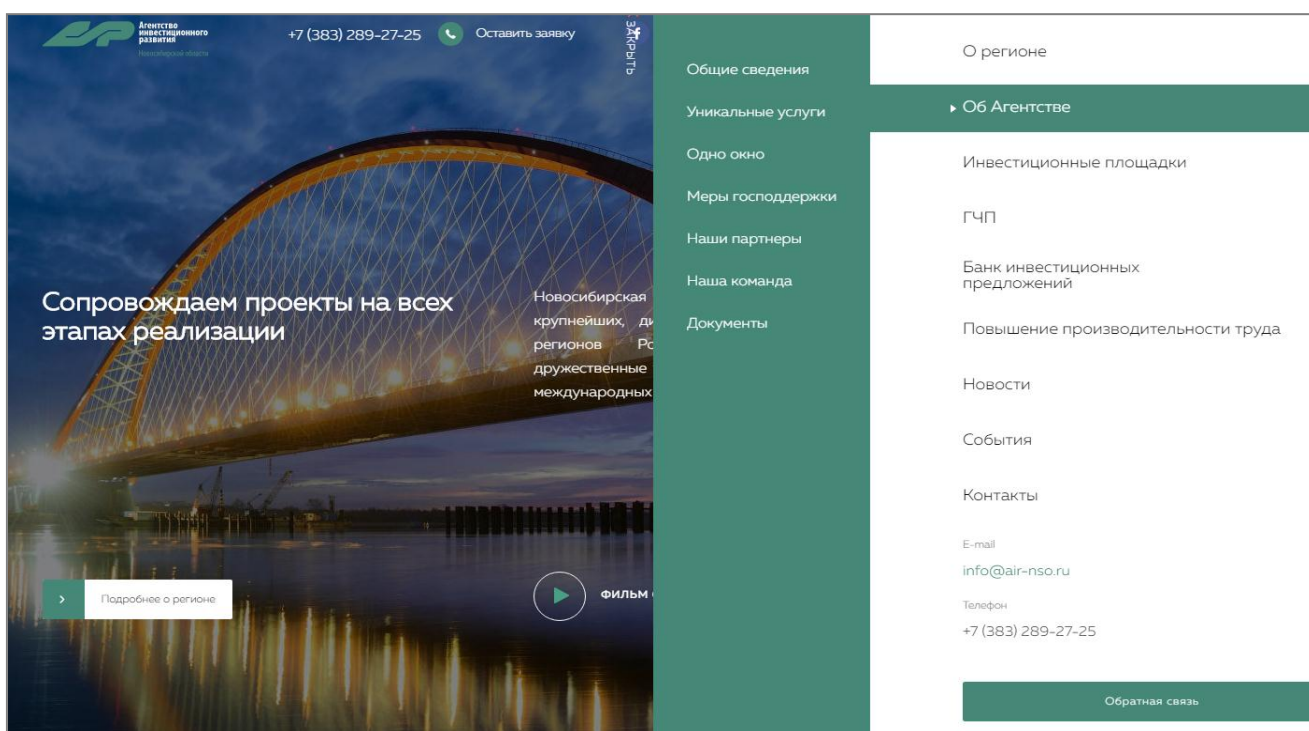
- 32 публикации
- 4 радио-интервью в федеральных СМИ



Также, в целях продвижения инвестиционных возможностей Новосибирской области и информирования об услугах Агентства в конце 2018 года АО «АИР» запустил [новую версию официального сайта](#) на трёх языках (русский, английский, китайский). Разрабатываются ещё три языковые версии.

На сайте более широко отражены все направления деятельности АИР, в том числе новые проекты (Региональный центр компетенций в сфере производительности труда, ТОСЭР). Создан специальный раздел для размещения инвестиционных предложений, разработанных АО «АИР» самостоятельно или совместно с бизнесом.

Ведётся работа над созданием интерактивной карты, где пользователи в онлайн формате смогут подобрать варианты локализации проекта в соответствии со своим запросом.



Деятельность Агентства по продвижению инвестиционных возможностей Новосибирской области и привлечению инвестиций осуществляется в контексте Программы привлечения инвестиций мирового уровня, утверждённой Губернатором в марте 2018 года.

Все целевые индикаторы программы на 2018 году выполнены в полном объеме.

Таблица 2 – Ключевые показатели программы привлечения инвестиций мирового уровня

№	Показатель программы	2018 год		Примечание	Прирост
		План	Факт		
1	Поступившие обращения, шт.	-	156	Плановое значение на 2018 год не установлено. Фактическое значение за 2017 год: 120 обращений	+30%
2	Количество оказанных услуг, шт.	-	322	Плановое значение на 2018 год не установлено. Фактическое значение за 2017 год: 234 услуги	+37,6%
3	Объем привлеченных инвестиций, млн. руб.	3 000	4 767		+58,9%
	в т.ч.				
	▪ инвестиционные проекты для размещения в ПЛП		3 000		
	▪ инвестиционные проекты для размещения на ТОСЭР		1 650		
	▪ инвестиционные проекты в сельских территориях		117		
4	Количество новых инвестиционных соглашений, ед.	3	7		+133,3%
5	Компании, которым присвоен статус резидента ПЛП	4	6	Показатель за 2017 год: нет новых резидентов ПЛП	+50%
6	Разработка новых инвестиционных предложений и их рассылка, ед.	-	17	Плановое значение на 2018 год не установлено. Фактическое значение за 2017 год: 9 инвестиционных предложений	+88,9%
7	Участие в конгрессно-выставочных мероприятиях в приоритетных отраслях	35	42		+20%
8	Публикации об инвестиционных возможностях Новосибирской области в федеральных и региональных СМИ	-	1105	Плановое значение на 2018 год не установлено. Фактическое значение за 2017 год: 954 публикации	+15,8%



В 2018 году Агентством проведена работа по расширению партнёрской сети, в которую входят финансовые, ассоциативные, образовательные и бизнес-структуры регионального, федерального и международного уровня.



Рисунок 3 – Категории партнёров АО «АИР»

В результате взаимодействия в рамках соглашений о сотрудничестве осуществляется с 29 организациями, с 14 из которых соглашения заключены в 2018 году. В настоящее время в работе находится ещё 2 соглашения с финансовыми структурами федерального уровня. Со всеми остальными партнёрами в постоянном режиме идёт активное информационное взаимодействие.

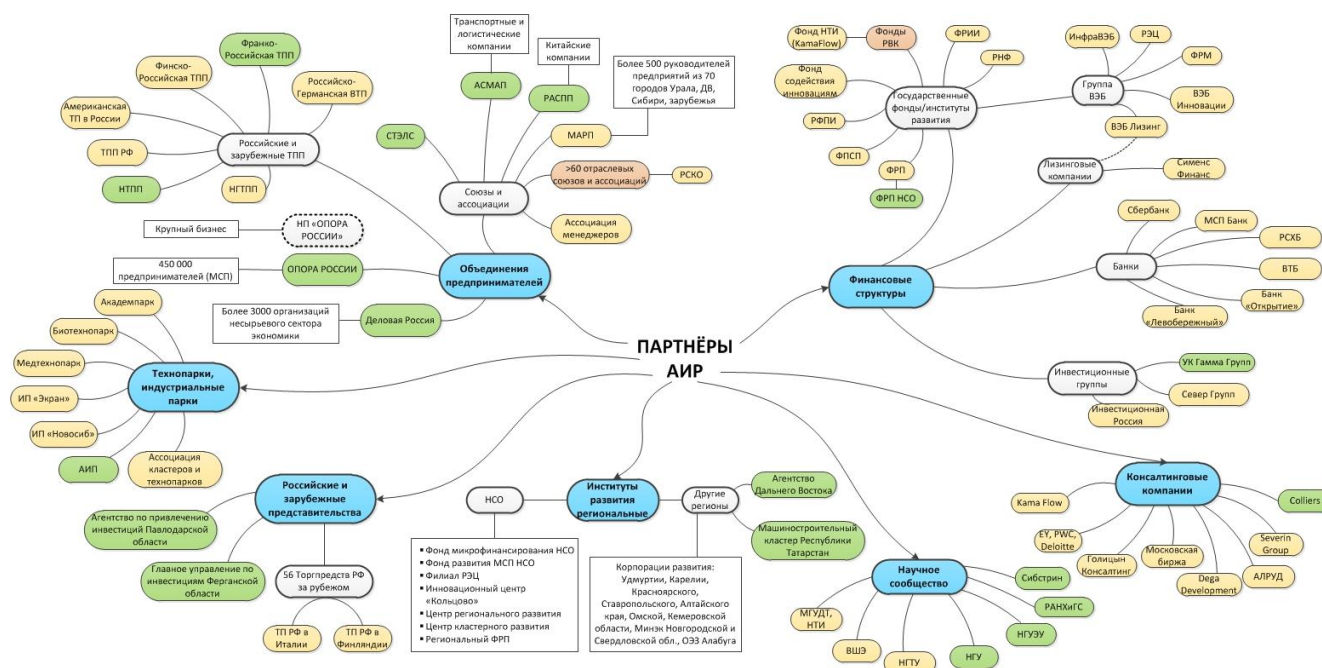


Рисунок 4 – Партнёрская сеть АО «АИР»

Партнёрская сеть позволяет АО «АИР» транслировать информацию об инвестиционном потенциале Новосибирской области и реализуемых на её территории проектах. Это, в свою очередь, способствует повышению осведомлённости российского и зарубежного бизнеса о регионе, а также позволяет найти финансовых и технологических партнёров в проекты.

Помимо постоянного обмена информацией в течение 2018 года совместно с партнёрами был организован ряд мероприятий, в частности – несколько бизнес-миссий, круглый стол в рамках Форума OpenBio, Форум InPark.

Используя возможности партнёрской сети, осуществляется рассылка информационных материалов, презентаций, инвестиционных предложений, инициированных местным бизнесом.

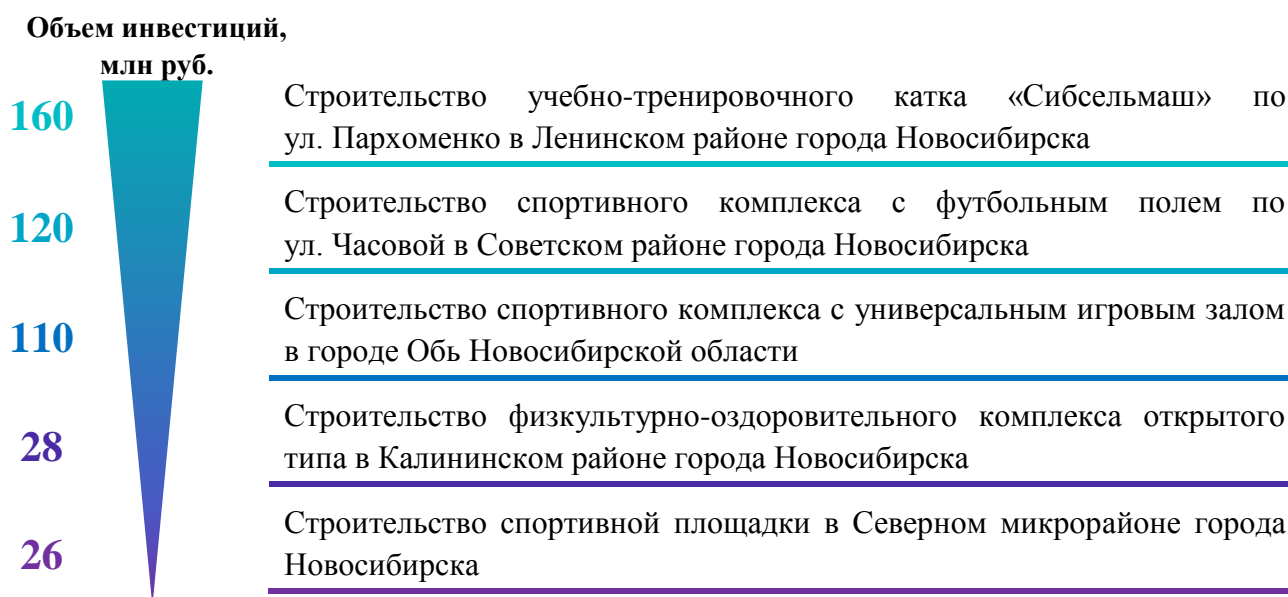
В целях продвижения инициатив и проектов, планируемых к реализации на территории Новосибирской области, в 2018 году АО «АИР» совместно с бизнесом разработано **17 адресных инвестиционных предложений** в сферах производства, туризма, спорта, АПК. Все предложения размещены на официальном сайте АО «АИР» в [специальном разделе «Банк инвестиционных предложений»](#).



АИР занимается активным поиском финансовых и технологических партнёров в проекты путём их рассылки по базе партнёров и презентации в рамках мероприятий. В частности, на Российском инвестиционном форуме в Сочи в рамках кейс-зоны, на которую со всех регионов России было отобрано только 10 проектов, было представлено 2 инвестиционных проекта, сопровождаемых АО «АИР»:

1	2
Проект строительства завода по производству стеклянных микросфер	Проект строительства завода по производству детского и взрослого кисломолочного питания
ООО «МикроКомпозит»	ООО «Трейд Милк»
Суть проекта	
Организация производства сверхлёгкого неорганического наполнителя – высокопрочных стеклянных полых микросфер. Применяется в лакокрасочной, строительной, горнодобывающей промышленности.	Организация производства детского питания, кисломолочной продукции для взрослых, масложировой продукции для обеспечения рынка Новосибирской области и других регионов Сибирского федерального округа. Объем переработки: 8 000 литров молока в сутки
Бюджет проекта	
201 млн руб.	159,3 млн руб.
Чистая приведенная стоимость (NPV)	
193 млн руб.	44,2 млн руб.
Внутренняя норма доходности (IRR)	
55%	37%
Срок окупаемости проекта (PBP)	
2,5 года	3,25 года

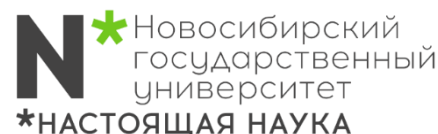
В 2018 году в рамках соглашения о сотрудничестве с министерством спорта и физической культуры Новосибирской области разработаны **инвестиционные предложения по 5 проектам создания спортивных объектов** на территории региона на условиях ГЧП.



В 2018 году по инициативе АО «АИР» на базе Новосибирского государственного университета создан научно-образовательный центр **«Сибирский центр изучения проблем и перспектив развития государственно-частного партнерства»**.

Задачи, стоящие перед Центром при НГУ:

- Изучения сферы государственно-частного партнёрства
- Выявления и анализа существующих проблем
- Формирования предложений для ОИОГВ по развитию ГЧП в регионе
- Повышения уровня компетенций участников рынка инфраструктурных проектов в сфере ГЧП



В рамках работы Центра организована дискуссионная площадка по вопросам развития ГЧП, участие в которой на постоянной основе принимают сотрудники Центра развития ГЧП АО «АИР».

В настоящее время на сопровождении АИР находится 8 проектов, планируемых к реализации по принципу государственно-частного партнёрства. Общий объем инвестиций по проектам составляет 2,7 млрд рублей.



Создание Центра единоборств

- комплексное сопровождение проекта, консультирование по вопросу подготовки частной концессионной инициативы



Модернизация банного хозяйства г.Искитима

- комплексное сопровождение проекта



Создание поликлиники в Советском районе г.Новосибирска

- сопровождение проекта, выполнение роли государственного агента



Проект модернизации системы теплоснабжения в г.Искитиме

- комплексное сопровождение проекта



Создание сети полигонов захоронения ТБО в Барабинском, Тогучинском и Татарском районах (3 проекта)

- консультирование по вопросу подготовки частных концессионных инициатив



Создание и модернизация патологоанатомических отделений при клинических больницах

- консультирование по вопросу подготовки инвестиционного предложения и разработки БП





На Российском инвестиционном форуме подписано **соглашение о реализации проекта по созданию в Новосибирске сети поликлиник**, который стал первым крупным ГЧП-проектом в сфере здравоохранения в России, структурированным в рамках федерального закона о государственно-частном партнёрстве.

Специалисты Центра развития ГЧП Агентства инвестиционного развития совместно с органами исполнительной власти региона участвовали в формировании условий соглашения.

В июле 2018 года на базе АО «АИР» создан Региональный центр компетенций в рамках реализации национального проекта «Повышение производительности труда и поддержка занятости».

За полгода **20 предприятий области направили заявки на участие** в региональном проекте «Адресная поддержка повышения производительности труда на предприятиях», который был разработан РЦК АО «АИР» и утверждён отраслевым проектным комитетом Новосибирской области. В настоящее время проект направлен в региональный проектный комитет на дальнейшее рассмотрение и утверждение.

Компании-партнёры АО «АИР»:

Достигнуты предварительные договорённости с некоторыми новосибирскими компаниями, имеющими успешный опыт в части внедрения инструментов бережливого производства на своих предприятиях, об их участии в качестве приглашенных экспертов при формировании индивидуальных программ повышения производительности труда на других предприятиях региона.

Планируется подача заявки на включение данных компаний в перечень партнёров проекта на федеральном уровне.

БАЛТИКА
пивоваренная компания



САЛОМЕЯ
ФАБРИКА СУМОК

На Дне открытых дверей Агентства инвестиционного развития заключено **соглашение с Новосибирским государственным техническим университетом (НГТУ)** на предмет сотрудничества в части обучения предприятий-участников регионального проекта «Повышение производительности труда и поддержка занятости».

В 2019 году планируется проведение серии **бесплатных мастер-классов** по обучению принципам бережливого производства на площадке лин-лаборатории НГТУ для всех предприятий, которые подали заявки на участие в региональном проекте.

С декабря 2018 ещё одним новым направлением работы АО «АИР» стало финансовое и административное сопровождение деятельности Биотехнопарка в Кольцово. Перед Агентством и руководством парка поставлена задача выйти на безубыточность к середине 2020 года.



Агентство
инвестиционного
развития
Новосибирской области

АО «Агентство инвестиционного развития Новосибирской области»



г.Новосибирск, ул.Советская, 5, 8 этаж



+7 (383) 289-27-25



info@air-nso.ru



air-nso.ru



Агентство
инвестиционного
развития
Новосибирской области